

## ESPECIFICACIONES TECNICAS

### LICITACIÓN PRIVADA N° 03/22 H.L.

(Según Art. 2° Res. 537/22 P.HL)

#### Comisiones en planta baja: cantidad 8 oficinas.

##### **1- Extracción de piso flotante:**

Los trabajos especificados comprenden a la extracción de los pisos flotantes, y todo otro que por razones constructivas y/o técnicas sea necesario realizar, incluye también el retiro de la obra de todos los materiales; de cada una de las oficinas de las comisiones que constan, en sala de reunión, oficina privada y oficina de secretaria.

Se pondrá especial cuidado en el retiro de aquel material que, a criterio de la inspección de obra, pudiese ser reutilizado.

##### **2- Carpeta de nivelación y pisoductos:**

Verificar los niveles del contrapiso y carpera existente, cada oficina cuenta con un sistema de pisoductos metálicos, verificar la nivelación y en caso de estar dañados, oxidados o deteriorado, se deberán reemplazar por nuevos.

##### **3- Colocación de pisos y zócalos:**

En todo el sector de las oficinas de las comisiones, en la privada, sala de reuniones y oficina de la secretaria.

Los pisos conjuntamente con los umbrales y solías presentaran superficies uniformes regulares dispuestos según las pendientes, alineaciones y niveles que la inspección de obra señalara en cada caso.

Se colocarán sobre la carpeta de asiento y nivelación cementicia porcelanato de 60 x 60 color hueso (SL MOOD HUESO) o similar. El pegamento a utilizar será marca Klaukol especial, según indicaciones del fabricante.

Los cortes de los porcelanatos, se deberán hacer afuera del lugar para evitar todo tipo de polvillo, según indique la inspección de la obra de la autoridad del sector mantenimiento que se encuentre a cargo

Antes de proceder al llenado de las juntas, tendrá que transcurrir el tiempo necesario para que las placas se fijen bien a la base. Primero se tienen que limpiar completamente las juntas y después se podrán rellenar con pastina al tono.

#### **4- Limpieza final de obra:**

Se retirará exceso de material, polvillo, y dejar la obra limpia para proceder a la segunda etapa que consiste en la pintura de las oficinas.